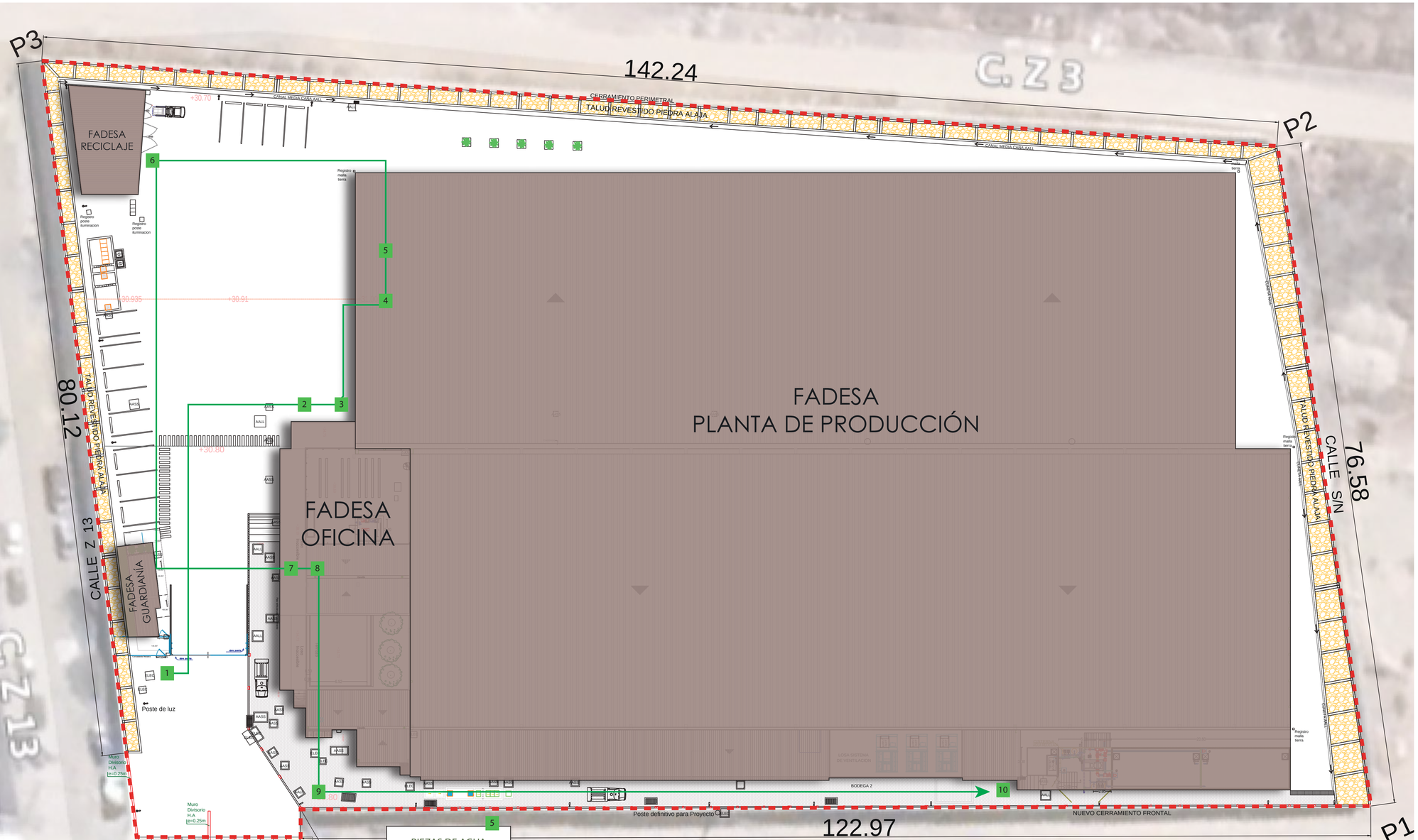
PERÍMETRO LEED

TOUR CAMINABLE
AUTOGUIADO - LEED

PUNTO DE INFORMACIÓN CON
CONTENIDO EDUCACIONAL

1. INFORMACIÓN DE PROYECTO LEED
2. INFO PARQUEO DE VEHICULO EFICIENTE
3. INFO CARGA VEHÍCULO ELÉCTRICO
4. INFO DE RENDIMIENTO DE FADESA
5. REDUCCIÓN DE USO DE AGUA
6. PUNTO DE CLASIFICACIÓN DE DESECHOS
7. USO DE AGUA EN AREAS AJARDINADAS
8. PAISAJISMO SOSTENIBNLE
9. MATERIALES PARA EL CONTROL DEL CLIMA
10. TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES

11. INFORMACIÓN DE TOUR CAMINABLE



1

BIENVENIDO
A UN EDIFICIO
CERTIFICADO
LEED

LEADERSHIP IN
ENERGY AND
ENVIRONMENTAL
DESIGN

2

EN LA PLANTA FADESA
LOS VEHÍCULOS
VERDES Y EFICIENTES
TIENEN PARQUEOS
PREFERENCIALES
RESERVADOS YA QUE
REDUCEN EMISIONES Y
CONTAMINACIÓN

PARQUEO EXCLUSIVO
PARA VEHÍCULOS EFICIENTES

3

EN LA PLANTA FADESA
LOS VEHÍCULOS
ELÉCTRICOS TIENEN
ESTACIONES DE CARGA
RESERVADAS YA QUE
AYUDAN A REDUCIR
EMISIONES DE GASES
INVERNADERO Y
CONTAMINACIÓN DEL
AIRE

CARGADORES ELÉCTRICOS
PARA VEHÍCULOS EFICIENTES

4

FADESA
ECO - EFICIENTE

- Adecuada iluminación natural con difusores de luz en techo.
- Iluminación LED con controles dimerizados para reducir su intensidad y salvar 60% de energía en iluminación.
- Aire acondicionado eficiente que salva 35% de energía y garantiza aire de alta calidad y confort al interior.
- Piezas sanitaria eficientes que reducen consumo de agua potable en un 40%

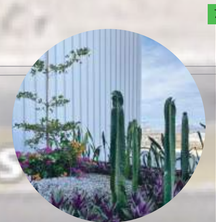
ILUMINACIÓN
EN LA PLANTAFADESA

5

PIEZAS DE AGUA
POTABLE
EFICIENTES REDUCEN EL
CONSUMO DE AGUA EN
UN 40%
RE USANDO AGUAS
GRISES DE
LAVAMANOS Y DUCHAS
EN INODOROS Y
URINALES.
AHORRO DE AGUA
POTABLE DEL 72%
EN TOTAL

6

EN LA PLANTA FADESA
CLASIFICAMOS DESECHOS
PARA SU RECICLAJE
Y RE USO



AREAS VERDES
(SUELO PERMEABLE)

7

NUESTROS JARDINES
CUENTAN CON SUELOS
MEJORADOS QUE
PERMITEN AL AGUA DE
TORMENTA Y LLUVIA
SER ABSORBIDA POR LA
TIERRA, REDUCIENDO
POSIBILIDADES DE
EROSIÓN E
INUNDACIÓN

8

NUESTROS JARDINES
USAN PLANTAS
NATIVAS Y ESPECIES
QUE SE ADAPTAN AL
CLIMA Y
CONDICIONES
LOCALES SIN
REQUERIR RIEGO,
ELIMINANDO EL USO
DE AGUA POTABLE
PARA PAISAJISMO

9

LOS MATERIALES
SELECCIONADOS
PARA ENTRADAS DE
AUTO, CAMINERÍAS Y
TECHOS TIENEN ALTA
REFLECTANCIA,
CONTRIBUYENDO A
REDUCIR EL EFECTO
DE ISLA DE CALOR Y
APORTANDO A UN
ENTORNO
CONFORTABLE

10

NUESTRA PLANTA DE
TRATAMIENTO DE AGUAS
RESIDUALES RECICLA EL
100% DE AGUAS GRISES
DE LAVAMANOS Y
DUCHAS PARA RE
USARLAS EN ESCUSADOS
Y URINARIOS,
RESULTANDO EN UNA
REUDCCIÓN DEL 72% EN
USO DE AGUA POTABLE

PROJECT	DATE	SCALE	CONTENTS	LEED CREDIT	BOARD
FADESA MANABÍ - MANTA - ECUADOR	DECEMBER 2021	1:250	Green Building Education	IN	1